



DGNB

## TRAISENGASSE 20-22


### DGNB VORZERTIFIKAT IN GOLD FÜR NACHHALTIGE WOHNGEBÄUDE

#### Projektbewertung

Gesamterfüllungsgrad: 69,1%



Ökologische Qual.: 73,2%




Ökonomische Qual.: 70,1%




Sozial- Funktionale Qual.: 69,5%




Technische Qual.: 54,8%



Prozess Qual.: 80,0%



Standort Qual.: 60,6%



Die erreichte Bewertung beruht teilweise auf Absichtserklärungen des Bauherren und ist im Endzertifikat durch belastbare Nachweise zu belegen.

ÖGNI Auditor

Jonathan Steiner  
(OTEREA GmbH)

#### Antragsteller

TG zwanzig GmbH & Co KG

#### Standort

Traisengasse 20-22  
A-1200 Wien

#### Bauherr

TG zwanzig GmbH & Co KG

#### Architekt

Malek Herbst Architekten  
ZT GmbH

#### Aussteller

Österreichische Gesellschaft für Nachhaltige Immobilienwirtschaft

#### Ausgestellt am

28.05.2024

Mayerhofgasse 1 / Top 22  
1040 Wien

Gültigkeit Vorzertifikat:  
3 Jahre nach Ausstellung



Andreas Köttl  
Präsident